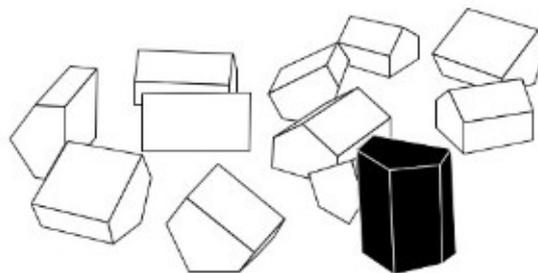


# Genossenschaft Mietshäuser Syndikat

selbstverwaltet, dezentral, expansiv, solidarisch

[www.viavia.ch/syndikat](http://www.viavia.ch/syndikat)



Die Genossenschaft Mietshäuser Syndikat soll möglichst vielen künftigen Wohnprojekten als juristische Dachorganisation dienen. Dezentral und expansiv, unter Einbezug von grosser Selbstorganisation ihrer Hausgemeinschaften, will sie die Zukunft des Basler Wohnungsmarktes aktiv mitgestalten.

**Selbstverwaltet und dezentral:** Den Hausgemeinschaften wird viel Autonomie in den Angelegenheiten ihres Hauses eingeräumt. Die Häuser werden durch die MieterInnen selbstverwaltet. Durch den Verbund sind aber Austausch von Know-how sowie ein finanzieller Solidartransfer gewährleistet, dies ist insbesondere für neue Projekte in der Startphase relevant.

**Expansiv und solidarisch:** Die neue Genossenschaft will bereits heute bestehende Wohnprojekte und andere wohnungspolitische Organisationen als juristische Mitglieder gewinnen. Diese Vernetzung ist für den expansiven Kurs des Mietshäuser Syndikat wichtig: Es sollen möglichst viele neue Wohnprojekte entstehen können und diese brauchen die Solidarität, das Know-How und die Unterstützung der bereits bestehenden Genossenschaften, Organisationen und Projekte.

**Mitmachen!** Anfang 2015 kann ein erstes Haus im Kleinbasel gekauft werden. Die günstigen Mieten für acht Wohnungen und zwei Gewerberäume können damit erhalten werden, und das Haus ist der Spekulation entzogen worden. Die MieterInnen wohnen alle schon lange im Haus und haben 7 verschiedene Nationalitäten. Sie beginnen sich als Hausgemeinschaft zu organisieren und werden dabei vom Mietshäuser Syndikat begleitet. Nur ein Teil der MieterInnen hat Ersparnisse oder andere Möglichkeiten den nötigen Anteil am Eigenkapital für den Hauskauf aufzubringen.

Wir suchen daher solidarische Personen, die sich am Syndikat beteiligen möchten. Es gibt verschiedene Möglichkeiten:

- durch das Zeichnen von einem oder mehreren zinslosen Anteilscheinen (ab CHF 100.- plus CHF 100.- Beitrittsgebühr)
- als DarlehensgeberIn zur Überbrückung der Zeit, bis das nötige Eigenkapital ratenweise über die Miete einbezahlt werden konnte (ab CHF 5'000, mit Darlehensvertrag)

Der Vorstand der Genossenschaft Mietshäuser Syndikat: Ivo Balmer, Natalia Wespi, Hans-Georg Heimann, Daniel Gelzer, Fabian Schär.

✦ Ich möchte das Mietshäuser Syndikat unterstützen und möchte weitere Informationen:

Name ..... Vorname .....

Kontakt Daten (Adresse, Email, Tel.): .....

Bemerkung: .....

Bitte einschicken an Genossenschaft Mietshäuser Syndikat  
c/o Interprofessionelle Gewerkschaft der ArbeiterInnen IGA, Oetlingerstrasse 74, 4057 Basel